

# 「令和2年度 建築改修技術講習会」

## 「建築物の長寿命化を図る建築改修工事技術」 WEB講習会開催のご案内

### 建築改修技術講習会開催趣旨

我が国の公共建築物の総量は、約7億1千万㎡に及ぶと言われていています。このうち約半分が完成から30年を超えており、これら建築物をより長く大切に使うことが求められています。このような状況の中で平成25年11月には政府の「インフラ長寿命化基本計画」が策定され、国及び地方公共団体は所有する公共施設について、個別施設計画を策定し、適切な点検・診断、修繕・更新等により、長寿命化の行動を推進しています。

また、将来の人口減少が見込まれ、必要な建物需要が変化する可能性があることから建築物の長寿命化においては、必要に応じて、劣化回復、機能転換・用途変更、複合化・集約化、耐震化等のための改修を行うことが求められています。

すなわち、建築も都市も「新しくつくること」から「賢く使うこと」への転換が求められています。

このような状況を踏まえ、当法人では、平成21年より「建築改修技術講習会」を開催し、関係する技術や基準等の普及に努めています。

今年度の講習会では「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）」（平成31年版）及び「建築改修工事監理指針」（令和元年版）をテキストとして、改修工事技術について、技術の要点と改定点を総合的に解説いたします。また、「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）」及び「建築改修工事監理指針」は、我が国で最初の改修工事に関する仕様書、指針であり、官公庁施設のみならず、一般の建築物にも広く活用できるものとなっております。

既存ストックの有効活用が強く求められている今日、公共建築のみならず、一般の建築改修工事においても本書を活用していただき、適正な工事が図られますよう、関係者の皆様方にご理解いただき、また、この講習会が公共建築の利用価値を高め、既存のストックの有効活用を図るうえで、多くの方々にご参加されますようご案内いたします。

一般財団法人建築保全センター  
理事長 奥田 修一

### WEB講習日程

- 開催日時 配信日:12月15日(火)、12月16日(水)、12月17日(木)、12月18日(金)  
配信時間:各日共 9:50~16:05
- 募集人数 各日ともに100名程度

### 講習会プログラム

時間	講義内容
9:50~9:55	ガイダンス
9:55~10:00	開会挨拶
10:00~12:00	1章~4章(監理指針と標準仕様書) 一般共通、仮設、防水改修、外壁改修
12:00~13:00	休憩
13:00~15:00	5章~7章、9章(監理指針と標準仕様書) 建具改修、内装改修、塗装改修、環境配慮改修
15:00~15:10	休憩
15:10~16:00	8章(監理指針と標準仕様書) 耐震改修
16:00~16:05	事務連絡

主催 一般財団法人 建築保全センター  
後援 国土交通省

(予定) (一社)公共建築協会 (一財)建築コスト管理システム研究所

協賛協力団体 (一社)カテナール・防火開口部協会 (一社)建築改装協会 (一社)全国建設業協会  
(一社)全国タイル業協会 (一社)全国中小建設業協会 (公社)全国ビルメンテナンス協会  
全国ビルリフォーム工事業協同組合 (一社)全国防水工事業協会 低圧樹脂注入工法協議会  
日本外壁仕上業協同組合連合会 (一社)日本建設業連合会 (一社)日本建築あと施工アンカー協会  
日本建築仕上材工業会 (公社)日本建築士会連合会 (一社)日本建築士事務所協会連合会  
(公社)日本建築積算協会 (一社)日本建築板金協会 (一社)日本左官業組合連合会  
(一社)日本サッシ協会 日本樹脂施工協同組合 (一社)日本タイル煉瓦工事工業会  
(一社)日本塗装工業会 (一社)日本ビルディング協会連合会 (公社)日本ファシリティマネジメント協会  
(公社)ロングライフビル推進協会

## ■ 申込方法

- 受講料 会員 8,000円(レジメ・資料、消費税等を含む。)  
 非会員 9,000円(レジメ・資料、消費税等を含む。)  
 納付された受講料は、特別な理由(事故、入院等)以外は原則として返金いたしません。  
 ※会員とは、以下の公共機関、団体の会員をいいます。
- ・(一財)建築保全センター賛助会員
  - ・国・地方公共団体、公的機関の職員
  - ・後援、協賛団体の会員
  - ・建築仕上げ改修施工管理技術者

- テキスト ①「公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)(平成31年版)」国土交通省大臣官房官庁宮繕部監修  
 受講者特別価格 4,900円(税込み)  
 ②「建築改修工事監理指針(令和元年版)(上巻)」国土交通省大臣官房官庁宮繕部監修  
 受講者特別価格 7,500円(税込み)  
 ③「建築改修工事監理指針(令和元年版)(下巻)」国土交通省大臣官房官庁宮繕部監修  
 受講者特別価格 6,700円(税込み)

### ■申込方法

- ・当財団のホームページ (<https://www.bmmc.or.jp>) からお申込みの場合  
 トップページ「業務のご案内」⇒「講演会・講習会」⇒「受講申込(ボタン)」の順にクリックすると、参加申込フォームが表示されます。必要事項を入力いただき「送信(ボタン)」をクリックしてください。
- ・FAXでお申込みの場合  
 下記に記入し、FAX:03-3553-6767 してください。
- ・定員になり次第締め切らせていただきます。  
 ※お申込みを受け付けましたら  
 ①登録のメールアドレスに「請求額」「振込口座」等送信します。  
 ②ご入金確認後、登録メールアドレス宛に「受講アドレス」を送信します。  
 ③WEB配信参加日、時間になりましたら受信、聴講してください。
- ・メールアドレス記載のない場合は、WEB配信に参加できません。
- ・お申込みのテキストとレジメ・資料は、入金確認後、参加者に送付いたします。

■申込締切 各WEB配信募集人数員になり次第、又は12月1日で締め切らせていただきます。

### ■申込書

勤務先			
住所	<〒 - >		
電話番号		FAX番号	
参加者氏名	所 属	テキスト(購入)	WEB配信参加日
		<input type="checkbox"/> ①標仕(建築)	<input type="radio"/> 12/15 10:00-16:00
メールアドレス		<input type="checkbox"/> ②監指(上)	<input type="radio"/> 12/16 10:00-16:00
CPD登録番号		<input type="checkbox"/> ③監指(下)	<input type="radio"/> 12/17 10:00-16:00
CFMJ登録番号		<input type="radio"/> 会員 <input type="radio"/> 非会員	<input type="radio"/> 12/18 10:00-16:00
		<input type="checkbox"/> ①標仕(建築)	<input type="radio"/> 12/15 10:00-16:00
メールアドレス		<input type="checkbox"/> ②監指(上)	<input type="radio"/> 12/16 10:00-16:00
CPD登録番号		<input type="checkbox"/> ③監指(下)	<input type="radio"/> 12/17 10:00-16:00
CFMJ登録番号		<input type="radio"/> 会員 <input type="radio"/> 非会員	<input type="radio"/> 12/18 10:00-16:00

- ※1.「参加日」の左○には希望日を●(1件)に塗りつぶしてください。  
 ※2. CPD登録者、CFMJ資格者は、上記参加者欄にご登録番号の記載をお願いします。参加希望日に出席を確認し受講申請します。  
 ※3.「テキスト(購入)」欄は購入希望の書籍名の左側の□を■に塗りつぶしてください。(この申込書では書籍だけの申込はできません。)  
 ※4.「○会員 ○非会員」のどちらかを●で塗りつぶしてください。

- この講習会では「公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)(平成31年版)」、「建築改修工事監理指針(令和元年版)(上巻)」「建築改修工事監理指針(令和元年版)(下巻)」と、受講用テキスト(受講者に送付)を使用します。  
 ○この講習会は、継続能力/職能開発研修に参加しようとする建築士、建築設備士及び建築施工管理技士の「建築CPD情報提供制度」のプログラムに認定(予定)されています。また、国土交通省後援講習会として「宮繕業務関係特別認定講習会」(ポイント加算対象)にも認定(予定)されています。  
 ○この研修は、「認定ファシリティマネジャー(CFMJ)資格者」の「更新講習B方式ポイント対象セミナー」に認定(予定)されています。

■申込先 一般財団法人建築保全センター  
 お問合せ 〒104-0033 東京都中央区新川1-24-8 TEL03-3553-0070 FAX03-3553-6767  
 E-mail:kousyukai@bmmc.or.jp 担当:影山、押切